

## **B – Souhrnná technická zpráva**

**AKCE:**

**Karlovarská krajská nemocnice a.s. pavilon B  
URL - oprava inspekčních pokojů a chodby v 5.np**

Stupeň : DPS  
Zak. číslo : 422/22  
Datum : 12/2022

## B.1 Popis území stavby

### a) charakteristika stavebního pozemku

Jedná se o stávající pětipodlažní objekt čp. 1367 na pozemku par.č. 2717/1 v areálu KKN Karlovy Vary. Pavilon „B“ je situován do východní části areálu KKN a jde o objekt přímo napojený na centrální pavilon „A“. Jde o objekt, ve kterém se v současnosti nachází lékařská pracoviště různých typů - chirurgie, gynekologicko – porodnické oddělení, infekční oddělení, urologie dětské oddělení, RTG, RDG atd. V řešené části 5.np objektu, která je předmětem této projektové dokumentace se nachází stávající zázemí lékařů oddělení URL.

**Účelem navrhovaných stavebních úprav řešených v této dokumentaci je oprava a modernizace prostoru lékařských pokojů a oprava chodby.**

Přístup do řešeného 5.np objektu je možný stávajícími vstupy do objektu a dále po stávajících schodištích nebo stávajícími výtahy ( nemění se ). Další možné přístupy jsou přes centrální objekt „A“ stávajícími spojovacími chodbami.

### b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

V rámci projektové přípravy stavby byly provedeny následující průzkumy:

- a) doměření stávajícího stavu řešené části objektu v rozsahu potřebném pro vypracování této PD
- b) místní šetření provedené projektantem v rozsahu potřebném pro vypracování této dokumentace
- c) vizuální průzkum stávajících inženýrských sítí v objektu

Výsledky těchto uvedených průzkumů byly zapracovány do jednotlivých částí projektové dokumentace. Jiné průzkumy prováděny nebyly.

### c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Objekt se nachází v ochranném pásmu přírodních léčivých zdrojů I stupně - „I.B“, v ochranném pásmu spojového zařízení a v ochranném pásmu letiště – překážkové roviny. Bez změny. Jedná se o stavební úpravy v 5.np stávajícího objektu.

### d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nenachází v záplavovém území ani v poddolovaném území.

### e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Celkový vliv objektu na životní prostředí se navrhovanými úpravami nemění. Stavba nebude mít v době provádění stavebních úprav ani v době užívání po provedení prací zásadní vliv na žádnou složku životního prostředí. Stavební práce budou probíhat v rámci půdorysu budovy neboť se jedná pouze o vnitřní stavební úpravy části 5.np. Do venkovního prostoru nebude zasahováno.

Stavební práce budou prováděny běžnými stavebními mechanizmy. Nepředpokládá se dlouhodobé nepříznivé ovlivnění okolních objektů hlukem, zvýšenou prašností či vibracemi. Veškeré plánované stavební práce budou provedeny během cca 1 – 2 měsíců.

### f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Bez požadavků.

### g) požadavky na maximální zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Bez požadavků.

### h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Stávající. Objekt je v současnosti napojen na veškeré potřebné inženýrské sítě. Nevznikají nové požadavky na změnu dopravního napojení, dále nevznikají ani nové požadavky na kapacitu přípojek k inženýrským sítím, stávající přípojky ani trasy IS včetně ochranných pásem nejsou plánovanými stavebními úpravami dotčeny.

### i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavbou ( navrhovanými stavebními úpravami ) nevznikají žádné související a podmiňující investice.

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Způsob užívání objektu jako celku se navrhovanými stavebními úpravami nemění. V řešené části 5.

nadzemního podlaží je provozováno zázemí lékařů URL, které zde bude provozováno i dále po provedení navrhovaných stavebních úprav. Původní účel užívání upravovaného prostoru se tedy nemění. Zbývající části současného objektu B zůstávají v nezměněném stavu a jsou bez jakýchkoliv stavebních zásahů.

#### **Základní údaje o kapacitách řešené části stavby:**

Celková zastavěná plocha a celkový obestavěný prostor objektu se nemění. Nebudou prováděny žádné přístavby, nástavby apod.

Celková zastavěná plocha stávajícího objektu – 3614 m<sup>2</sup>

Celková užitná plocha stavebně upravovaného prostoru v 5.np ( lékařské pokoje + chodba ) je – 103,70 m<sup>2</sup>

#### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

Nemění se. Jedná se o jeden z objektů, které jsou dnes již propojeny do společného bloku ( pavilony A, B, C ). Pavilon „B“ je objekt stojící na východním okraji areálu nemocnice. K objektu nejsou navrhovány žádné nové přístavby, nástavby apod. Jedná se pouze o vnitřní stavební úpravy stávajícího prostoru v 5.np a související stavební úpravy. Do venkovního vzhledu objektu se nezasahuje.

#### **B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby**

Celkové vnitřní dispoziční uspořádání je patrné z výkresové dokumentace ( půdorys 5. np ) a nemění se. Řešené prostory lékařských pokojů a přilehlé chodby budou pouze opraveny a zmodernizovány. Páteřní komunikaci zde i nadále bude tvořit stávající chodba, ze které jsou řešeny vstupy do jednotlivých navazujících prostorů.

#### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Jedná se o stávající objekt občanského vybavení – zdravotnické zařízení. Řešená část podlaží ( 5.np ) je bezbariérově přístupná stávajícími vstupy do objektu a výtahy. Splňuje podmínky vyhlášky 398/2009 Sb. o technických požadavcích na bezbariérové užívání stavby.

V řešených prostorech se nebude pohybovat veřejnost, jedná se o zázemí lékařů URL.

Na tyto prostory tedy nejsou kladeny žádné zvláštní požadavky z hlediska bezbariérového užívání staveb.

#### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Bezpečnost při užívání bude ošetřena provozním řádem, který zpracuje uživatel stavby. Bude povinností uživatele – provozovatele aby zajistil dodržování ustanovení o bezpečnosti práce obsažené v zákoníku práce, dále bude povinností dodržovat vyhl. MPSV č. 192/2005 Sb. a zákon 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky.

Veškerá provedená elektroinstalace musí odpovídat platným ČSN a předpisům. Před uvedením elektrických zařízení do provozu musí být vypracována revizní zpráva schvalující bezpečný provoz elektrického zařízení. Rozvaděče, elektrické ovládací přístroje a elektroinstalace jako celek musí být pravidelně kontrolována a revidována. Manipulaci na rozvaděči a ovládacích prvcích při otevřených dveřích rozvaděče nebo na sejmutých ochranných krytech přístrojů mohou provádět pouze pracovníci s příslušnou kvalifikací dle platných ČSN a vyhlášek.

V objektu je instalován **stávající systém EPS**. Tento systém bude **rozšířen** i do řešených prostor v 5.NP. Detektory jsou navrženy ve všech řešených místnostech. Návrh byl proveden na základě ČSN 73 0875, ČSN 34 2710 a je v souladu s vyhláškou 23/2008Sb. Technické řešení je popsáno v samostatné části PD – zařízení slaboproudé elektrotechniky.

Požárně bezpečnostní řešení je zpracováno v samostatné části PD.

V průběhu provádění prací v objektu ale i v jeho okolí je nutné dbát zvýšené opatrnosti s ohledem na právě probíhající práce a současně probíhající provoz v objektu. Za specifikaci a dodržování pravidel bezpečnosti práce je odpovědný dodavatel stavebních úprav.

Před uvedením nově upravených prostorů do užívání bude předložena revize elektro, protokoly o provozuschopnosti hasicích přístrojů atd.

#### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

a) stavební řešení

b) konstrukční a materiálové řešení

Stavební úpravy budou prováděny s využitím běžných zdravotně nezávadných stavebních materiálů, tradičními technologiemi a tedy bez nároků na používání speciálních technologií či stavebních postupů. Podrobnosti stavebního řešení jsou uvedeny v technické zprávě stavební části PD.

c) mechanická odolnost a stabilita

Při návrhu nových stavebních konstrukcí bylo postupováno v souladu s obecně platnými předpisy pro výstavbu a technickými listy jednotlivých materiálů a prvků. Pro návrh jednotlivých konstrukcí byly použity příslušné ČSN. V rámci navrhovaných stavebních úprav však nebude zasahováno do stávajících nosných konstrukcí objektu. Jedná se pouze o výstavbu nových krátkých příček ( boky vestavěných skříní na chodbě ), provádění nových instalací a povrchových úprav jednotlivých místností.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

V objektu je instalován **stávající systém EPS**. Tento systém bude **rozšířen** i do řešených prostor v 5.NP. Detektory jsou navrženy ve všech řešených místnostech. V objektu jsou instalovány také stávající manuální tlačítkové hlásiče. Rozmístění hlásičů a rozsah systému je v souladu s požadavky platných norem ČSN. Technické řešení je podrobně popsáno v samostatné části PD – zařízení slaboproudé elektrotechniky.

V řešených prostorech bude rozšířen stávající nouzový zvukový systém ( NZS ) pro řízení evakuace. Stávající ústředna NZS je v rozvodně EPS v 1.PP. Reproduktoři budou připojeni k reproduktorové lince v e 4.NP.

Strukturovaná kabeláž. Systém je řešen jako rozšíření stávající strukturované kabeláže v objektu. Z rozvodny ve 4.NP bude připraven datový propoj do nástěnného datového rozvaděče v 5.NP. V prostoru 5.NP je navržen podružný datový rozvaděč. Do toho rozvaděče budou zavedeny datové a telefonní přípojky ze stávajícího rozvaděče ve 4.NP. V rozvaděči budou instalovány aktivní síťové prvky, bude zde na propojovacích panelech zakončena datová a telefonní kabeláž ze všech řešených prostor.

Ve stávajícím rozvaděči na chodbě je přiveden signál STA, Do rozvaděče bude doplněn nový rozbočovač, ze kterého budou nově napojeny zásuvky STA v řešených prostorech 5.NP. Z rozvaděče STA budou zásuvky připojeny vnitřními koaxiálními kabely v trubkách pod omítkou. Zásuvky STA jsou navrženy ve všech řešených místnostech.

Další podrobnosti ke všem slaboproudým rozvodům – viz. samostatná část PD – zařízení slaboproudé elektrotechniky.

V rámci provádění navrhovaných stavebních úprav budou nově provedeny některé rozvody silnoproudých elektroinstalací. Je podrobně řešeno v samostatné části PD - zařízení silnoproudé elektrotechniky

Nová VZT se nezřizuje.

Vytápění objektu je stávající – dálkové z centrální kotelny. Nezasahuje se do něj.

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Požárně bezpečnostní řešení je podrobně zpracováno v samostatné části této PD.

Tvoří samostatnou složku této projektové dokumentace. Celý řešený prostor tvoří pouze jeden požární úsek.

### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

Celková energetická bilance objektu se proti současnému stavu nezmění. V rámci provádění navrhovaných stavebních úprav nebudou prováděny žádné zásahy do obalových konstrukcí budovy. Venkovní obalové konstrukce objektu se proti současnému stavu nemění, jedná se pouze o vnitřní stavební úpravy.

V tomto případě nevyplývá povinnost splnění požadavku na energetickou náročnost budovy průkazem energetické náročnosti prokazovat. Jedná se pouze o vnitřní stavební úpravy na úrovni 5.np.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Větrání vnitřního prostoru všech řešených místností ( lékařské pokoje, chodba ) zajišťuje přirozené větrání stávajícími otevíravými okny. Žádná VZT se nezřizuje.

Vytápění objektu a příprava TUV je zajišťována centrálně ze stávající kotelny v areálu. V rámci provádění stavebních úprav pokojů primárně nebude do stávajícího systému zasahováno.

Osvětlení řešených prostorů bude jak přirozené tak i umělé. Umělé osvětlení bude provedeno v intenzitě v souladu s platnou ČSN a podle požadavků investora. Svítidla musí svým provedením a krytím odpovídat podmínkám prostorů, v nichž budou instalována.

Ovládání osvětlení lokálním spínáním vždy příslušným vypínačem s příslušným řazením.

Další podrobnosti jsou řešeny v samostatné části PD – zařízení silnoproudé elektrotechniky.

Do objektu je přivedena pitná voda stávající vodovodní přípojkou. Vnitřními rozvody je voda přivedena k jednotlivým odběrným místům v objektu. Rozvody pro nově osazované zařizovací předměty ( dřezy kuchyňských linek a baterie ) jsou stávající a budou pouze lokálně upraveny. Podrobnosti opět řeší samostatná část PD.

Objekt je napojen stávající přípojkou do veřejné splaškové kanalizace – nemění se.

Lékařské pokoje budou kompletně nově vybaveny nábytkem. Nově se provedou vestavěné skříně a linky s dřezem osazeným do pracovní desky. Vybavení mobilním nábytkem ( pracovní stoly s mobilními kontejnery , kancelářské židle, pohovky, válendy, křesílka, konferenční stolky, skřínky, police atd. řeší samostatná část PD – interiér.

Do prostoru chodby m.č. 5.05 budou nově doplněny vestavěné skříně.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.

Stávající. Tato opatření nejsou předmětem řešení této dokumentace. Budou prováděny pouze vnitřní stavební úpravy objektu na úrovni 5. np.

Jako ochrana objektu před působením vlhkosti a radonu z podloží stavby slouží stávající izolace, do které nebude v rámci stavebních úprav zasahováno.

Jako ochrana před účinky blesku slouží stávající hromosvod na střeše objektu.

Protipovodňová opatření se nenavrhují. Objekt se nenachází v záplavovém území.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

### **a,b) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

Stávající. Objekt je připojen na všechny potřebné inženýrské sítě. Žádné nové přípojky inženýrských sítí se nezřizují. Nevznikají nové požadavky na kapacitu přípojek k inženýrským sítím, stávající přípojky ani trasy IS včetně ochranných pásem nejsou plánovanými drobnými stavebními úpravami dotčeny.

## **B.4 Dopravní řešení**

Jedná se pouze o vnitřní stavební úpravy stávajícího objektu bez vlivu na stávající způsob dopravního napojení. Nevznikají nové požadavky na změnu dopravního napojení.

Doprava v klidu – beze změny - parkování je zajištěno na pozemcích investora na stávajících zpevněných plochách v areálu nemocnice o dostatečné kapacitě.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

Úprava vegetace není předmětem řešení této PD. Jedná se pouze o vnitřní stavební úpravy stávajícího objektu.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Celkový vliv objektu na životní prostředí se navrhovanými úpravami nemění. Stavba nebude mít v době provádění stavebních úprav ani v době užívání po provedení prací zásadní vliv na žádnou složku životního prostředí. Stavební práce budou probíhat v rámci půdorysu budovy neboť se jedná pouze o vnitřní stavební úpravy části 5.np.

Stavební práce budou prováděny běžnými stavebními mechanizmy. Nepředpokládá se dlouhodobé nepříznivé ovlivnění okolních objektů hlukem, zvýšenou prašností či vibracemi. Veškeré plánované stavební práce budou provedeny během cca 1 měsíce.

#### Ovzduší:

Vytápění objektu je stávající – dálkové z centrální kotelny. Nebude do něj zasahováno.

Jiný možný zdroj znečištění ovzduší se v řešené části objektu nenachází.

#### Odpady:

Při vlastní stavbě dojde k produkci odpadů běžných pro stavební činnost. Se vzniklými odpady při výstavbě bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími vyhláškami.

Nakládání s odpady vznikajícími stavební činností bude zajišťovat zhotovitel stavby. Odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděně dle jednotlivých druhů a kategorií. Tyto odpady budou přednostně využity nebo

předány k využití oprávněné osobě. Pokud nebude využití možné, odpady z realizované stavby budou odstraněny v souladu s ustanoveními zákona o odpadech.

Při stavbě se předpokládá vznik těchto odpadů:

Zařazení odpadů z výstavby dle katalogu odpadů (dle Vyhlášky č. 381/2001 Sb.)

**15 00 Odpadní obaly, sorbenty, čistící tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené**

15 01 01 Papírový a/nebo lepenkový obal O

15 01 02 Plastový obal O

15 01 03 Dřevěný obal O

15 01 04 Kovový obal O

15 01 05 Kompozitní obal O

15 01 10 Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné N

**17 00 Stavební odpady**

**17 01 Beton, hrubá a jemná keramika**

17 01 01 Beton O

17 01 02 Cihla O

17 01 03 Keramika O

17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a ker. výrobků O

**17 02 0 Dřevo, sklo, plasty**

17 02 01 Dřevo O

17 02 02 Sklo O

17 02 03 Plast O

**17 04 Kovy, slitina kovů**

17 04 05 Železo a/nebo ocel O

17 04 11 Kabely O

**17 08 Stavební materiál na bázi sádky**

17 08 02 Stavební materiál na bázi sádky O

**17 09 Jiný stavební a demoliční odpady**

17 09 03 Jiný stavební a demoliční odpad N

17 09 04 Směsný stavební a demoliční odpad O

**20 Odpady komunální a jim podobné ze živností, z úřadů a z průmyslu, vč. odděl.sbíraných složek**

**20 01 Složky z odděl. sběru**

20 01 01 Papír a/nebo lepenka O

20 01 02 Sklo O

20 01 38 Dřevo O

20 01 11 Textilní materiál O

**20 03 Ostatní komunální odpad**

20 03 01 Směsný komunální odpad O

V rámci provozu řešené části 5.np objektu bude produkován běžný komunální odpad, který bude tříděn a ukládán do stávajících kontejnerů umístěných na stávajících stanovištích v areálu, které jsou pravidelně vyváženy autorizovanou firmou v rámci systému svozu odpadu ve městě.

Hluk a vibrace:

Při provádění stavebních úprav je nutné dodržovat max. povolenou hladinu hluku stanovenou hygienickými předpisy pro denní a noční dobu. Samotný provoz řešené části objektu nebude žádným zdrojem hluku nebo vibrací, jedná se o pokoj primáře.

**b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,**

Bez změny současného stavu. Není předmětem řešení. Jedná se o stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**

Žádný.

**d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,**

Pro připravovanou stavbu (stavební úpravy části 1.np stávajícího objektu) není nutné vypracovávat „Dokumentaci vlivu na životní prostředí /EIA/“

**e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Bez změny současného stavu. Jedná se pouze o stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu.

## B.7 Ochrana obyvatelstva

Pro tento typ stavby nejsou stanoveny žádné zvláštní požadavky. Nejsou navrhována žádná zvláštní opatření v souvislosti s ochranou obyvatelstva.

## B.8 Zásady organizace výstavby

### a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot , jejich zajištění

#### **Dodávky elektrické energie**

Zajištění dodávek a způsob úhrady elektrické energie bude nutné dohodnout s investorem ze stávající sítě v objektu .

#### **Dodávky vody**

Voda bude odebírána v objektu v odběrném místě určeném investorem. Před zahájením prací nutno dohodnout způsob úhrady spotřebované vody při stavbě ( např. paušální poplatek).

### b) Odvodnění staveniště

Není předmětem řešení. Jedná se pouze o vnitřní stavební úpravy stávajícího objektu na úrovni 5. np.

### c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Doprava materiálu pro stavbu je možná z přilehlých ulic Americká a Zbrojnická a dále ještě areálovou komunikací po trase schválené investorem ( nutno předem dohodnout). Pro demontovaný materiál a stavební suť bude dočasně umístěn k objektu kontejner na místo předem dohodnuté se zástupcem investora. Není potřeba budovat nové nebo dočasné sjezdy pro dopravu materiálu na stavbu.

Stávající objekt je připojen na všechny potřebné inženýrské sítě. Žádné nové přípojky inženýrských sítí pro stavbu se nezřizují.

Pro dopravu materiálu na místo ( do 5.np ) bude využíván jeden z vnitřních výtahů určený provozovatelem. Nutno předem dohodnout, včetně podmínek pro užívání. Dále je nutné dohodnout vnitřní trasu dopravy materiálu do budovy a na staveniště.

Zařízení staveniště: Nepředpokládá se zřizování jakéhokoliv zařízení staveniště.

### d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Staveniště pro provedení navrhovaných stavebních úprav se nachází uvnitř 5.np stávajícího pavilonu „B“ v areálu KKN Karlovy Vary.

Zařízení staveniště je možné v případě potřeby umístit na přilehlých pozemcích v areálu nemocnice v části určené investorem (dočasné skládky materiálu, kontejnery na odpad atd.).

Zhotovitel je povinen vymežit prostor zařízení staveniště a vyloučit přístup nezúčastněných osob do prostoru, kde by mohlo dojít k jejich zranění.

Pohyb třetích osob na staveništi je povolen jen s vědomím odpovědných pracovníků dodavatele nebo investora a v jejich doprovodu. Všechny tyto osoby musí být vybaveny ochrannými pomůckami dle platných předpisů. Na staveništi se nebudou vyskytovat žádné nezúčastněné osoby /třetí osoby/ ani osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. U všech vstupů na staveniště musí být umístěny informační a výstražné tabule se zákazem vstupu nepovolaných osob

Stavba je povinna udržovat používané přístupové komunikace na staveništi volné a čisté.

V rámci provádění stavby nebude žádným způsobem zasahováno do pozemků nebo staveb cizích vlastníků.

### e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

V souvislosti s navrhovanou stavbou není potřeba provádět asanace území nebo kácení zeleně.

Jedná se pouze o stavební úpravy uvnitř části 5.np stávajícího objektu.

### f) maximální zábory pro staveniště

Jedná se o pozemek par.č. 2711/1 ve vlastnictví investora – ostatní plocha.

V rámci provádění stavby nebude žádným způsobem zasahováno do pozemků cizích vlastníků.

V ohrazeném prostoru dvora bude možné mít dočasně umístěn kontejner na stavební suť (dočasná skládka materiálu) do doby, než bude transportován na místo určení. Vyčlenění části přilehlého pozemku pro zařízení staveniště je nutné konzultovat s investorem případně jeho zástupcem.

Veškerý stavební materiál pro stavbu však doporučujeme dopravovat tak, aby bylo možné ho průběžně spotřebovat, bez nutnosti zřizování venkovního skladu stavebního materiálu.

Součástí zařízení staveniště nebudou žádné stavby vyžadující ohlášení.

### **g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Při provádění stavby nebudou produkovány žádné emise.

Odvoz a likvidaci odpadů vznikajících stavební činností bude zajišťovat dodavatel stavby.

S odpady bude nakládáno podle jejich skutečných vlastností v souladu s platnou vyhláškou. Odpady budou tříděny podle druhů a skutečných vlastností. Přednostně budou využitelné odpady předány k recyklaci a následnému využití. Pokud nebude jejich další využití možné, budou odpady z realizované stavby vyvezeny na řízenou skládku.

**Zatřídění předpokládaných odpadů dle katalogu odpadů je uvedeno výše v odstavci B6 a).**

Stavební odpady budou vytříděny podle druhů a uloženy do kontejneru na stavební odpad nebo bude stavební odpad přímo nakládán a vyvážen z místa vzniku k dalšímu využití nebo k odstranění.

V případě uložení materiálu v kontejneru bude odpad zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku.

### **h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Není předmětem řešení.

### **i) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Stavba bude prováděna s využitím běžných zdravotně nezávadných stavebních materiálů, tradičními technologiemi a tedy bez nároků na používání speciálních technologií či stavebních postupů

Stavba nepodléhá režimu zvláštního právního předpisu o posuzování vlivu staveb na životní prostředí. Lze konstatovat, že provozem stavby nebude stávající stav životního prostředí nikterak zasažen. Je počítáno jen s dočasným zvýšením hluku a prachu během výstavby v lokalitě. Hluk z použitých stavebních zařízení nesmí přesahovat povolená hygienická maxima. Zařízení při jejichž práci vzniká nadměrný hluk nesmějí v zastavěných územích pracovat v nočních hodinách, ale pouze v povolenou denní dobu.

**Stavební firmě bude provozovatelem objektu jednoznačně určena doba pro provádění hlučných stavebních prací tak, aby nebyla narušena činnost v přilehlých prostorách objektu ( nutno předem s provozovatelem dohodnout ).**

Stavba bude prováděna v objektu s jinak běžným provozem. Dodavatel musí na staveništi provést taková opatření, která negativní vlivy stavební činnosti, zejména šíření hluku a prachu do okolí, sníží na minimum. Všechny plochy dotčené prováděním stavebních úprav budou každodenně uklízeny.

V celém objektu je nutné udržovat čistotu a stavební práce provádět tak, aby byly minimalizovány další negativní vlivy stavby na zbylou část vlastního objektu. Jedná se zejména o zásahy do stávajících vnitřních instalací a následné částečné omezení provozu těchto instalací.

Na staveništi je nutné dodržovat pořádek a intenzitu hladiny hluku při provádění stavby v předepsaných hygienických hodnotách.

### **j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Vzhledem k charakteru stavby, počtu profesí a době trvání stavby se nepředpokládá povinnost zpracovat plán BOZP a zároveň činnost koordinátora BOZP na stavbě.

Stavbu bude provádět odborná firma podle § 44 stavebního zákona.

Zajištění bezpečnosti práce během výstavby je dáno dodržáním veškerých předpisů, nařízení a pravidel BOZP při projektové činnosti a při provádění stavby. Při vlastním provádění stavby je bezpodmínečně nutné dodržovat bezpečnostní předpisy a související normy, směrnice, vyhlášky, výnosy, ustanovení, zákony a nařízení, které svým smyslem odpovídají charakteru prací, prováděných podle tohoto projektu.

Stavební práce je třeba provádět v souladu s ustanoveními příslušné legislativy jako např. nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Povinností prováděcí firmy bude dále dodržovat nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, vyhlášku 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení v jejím platném znění a ustanovení o bezpečnosti práce obsažené v zákoníku práce - zákon č. 262/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a novelizací. atd..

Plán BOZP je dokument, jehož účelem je zajistit bezpečnost a ochranu zdraví na staveništi, eliminovat rizika ohrožení zdraví a majetku, zajistit ochranu životního prostředí a předejít vzniku mimořádných událostí, havárií a požárů. Případy, kdy je nutné zpracovávat Plán BOZP stanovuje § 15 zákona č. 309/2006 Sb. a příloha č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

### **k) úpravy pro bezbariérové užívání vystavbou dotčených staveb**

Žádné zvláštní úpravy nejsou uvažovány. Na staveništi se nebudou vyskytovat nezúčastněné osoby /třetí osoby/ ani osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

### **l) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Nenavrhují se.

**m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby ( provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Uvnitř zbývajících částí objektu bude probíhat běžný provoz. Z těchto důvodů je nutné v celém objektu udržovat čistotu a stavební práce provádět tak, aby byly minimalizovány negativní vlivy stavby na chod provozu v objektu. Jedná se zejména o šíření hluku a prachu v objektu, o zásahy do stávajících vnitřních instalací apod. Dodavatel stavby před zahájením stavby vypracuje podobný harmonogram postupu stavebních prací s vyspecifikováním možných omezení která musí být investorem prokazatelně odsouhlasena. Dodavatel stavby provede před zahájením prací podrobnou fotodokumentaci stávajícího stavu dotčené části objektu.

**n. postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:**

Navrhované stavební úpravy budou provedeny v jedné časové etapě během roku 2023.

Konkrétní lhůty výstavby a dílčí termíny budou upřesněny investorem.

Karlovy Vary – 12/2022

Vypracoval : Jan Sobotka